

Hôtel d'Agglomération du Grand Cognac, Cognac (16)

Communauté d'Agglomération de Grand Cognac

Descriptif projet :

- Démolition / Réhabilitation / Construction
- Surface : 2 435 m²

Équipe maîtrise d'oeuvre :

- Moreau, BE Economiste
- Efficio, BE Fluide
- Abciis, BE Structure
- A2i Infra, VRD + Paysage
- AcousticA, BE Acoustique

Renseignements marché :

- Phase : DET
- Mission : DIAG + Base + EXE1 + Signalétique + Mobilier
- Montant : 5 600 000 € HT

Le projet consiste en la réhabilitation du bâtiment de l'ancien Hôpital et à la construction d'un bâtiment de liaison entre l'actuel hôtel communautaire et ce bâtiment. Le bâtiment du XIX^{ème}, tout en longueur, est préservé et la lecture en est simplifiée. Le bâtiment du XX^{ème} est lui réduit en largeur, et simplifié en volumétrie afin de lui donner des proportions plus agréables. L'hôtel d'Agglomération, en R+4, abritera : un espace d'accueil, un atrium, des salles de réunions, des bureaux, des plateaux libres, une salle de convivialité et un espace traiteur, mais également une salle des assemblées à cheval sur deux niveaux et des archives. Les abords sont réaménagés et comprennent des espaces verts, les accès aux bâtiments, les stationnements et la gestion des eaux pluviales. Le parti pris du projet est de s'inscrire le plus respectueusement dans le site tout en marquant la présence institutionnelle ; en donnant à lire une seule entrée, cette démarche s'incarne à la fois dans les volumes, les matériaux et dans les aménagements extérieurs.

