

Îlot technologique et administratif : bureaux partagés , Bd Besson Bey, à Angoulême (16)

Moa Privée

Descriptif projet :

- Réhabilitation + construction
- Surface : 600 m²

Équipe maîtrise d'œuvre :

- BME, BE Economiste
- Abciis, BE Structure
- Efficio, BE Energie et Fluides

Renseignements marché :

- Mission : Diag + Base + Exe
- Phase : Livré en 2022
- Budget : 993 895 € HT

Installés à Angoulême, en zone protégée, au bord de la Charente, les locaux, à destination d'une entreprise dans le développement de logiciel destiné aux entreprises du bâtiment, se veulent particulièrement chaleureux par le choix de matériaux naturels et un apport de lumière généreux. Le projet porte sur la construction d'un bâtiment en shed sur un existant, référence aux bâtiments de port L'Houmeau. L'ensemble se compose d'espaces de bureaux, sanitaires, salle de formation, espaces relaxation, espace repas. Une loggia ouverte sur les arbres et le fleuve est créée au sein de la structure permettant d'ignorer la circulation. La construction réemploie une partie de façade en pierre de taille du bâtiment voisin. La façade principale est ordonnée selon les trois travées/portiques structurels. Elle se compose au second plan d'un bardage bois brûlé, et au premier plan de lames d'acier patiné et de bois.



